

Niedzica, 21 października 2009 roku

Protokół Komisji Przetargowej z wyboru ofert dla przetargu

Dzierżawa wyciągu narciarskiego wraz z infrastrukturą zlokalizowanego na Polanie Sosny w Niedzicy

Komisja Przetargowa powołana Poleceniem Prezesa ZEW Niedzica S.A. nr 21/IV/2009 w składzie:

1. Małgorzata Ślimak – Przewodnicząca,
2. Agata Pyrdół – Z-ca Przewodniczącego,
3. Janusz Drabik,
4. Janusz Kubasiak,
5. Józef Wójcik

Nadzorująca prace komisji Joanna Jaróg.

Komisja Przetargowa w wyniku dokonanej oceny złożonych ofert wnioskuje do Prezesa Zarządu ZEW Niedzica S.A. o podpisanie umowy dzierżawy wyciągu narciarskiego wraz z infrastrukturą zlokalizowanego na Polanie Sosny w Niedzicy z firmą **Action Sports Consulting Sp. z o.o.** z siedzibą: 30 – 062 Kraków Al. 3 maja 9/109.

Dodatkowa informacja:

Umowa zostanie podpisana na okres **od 1 listopada 2009 roku do 31 marca 2010 roku** z możliwością przedłużenia do 30 kwietnia 2010 roku w zależności od panujących warunków atmosferycznych.

Wartość umowy wynosi **204.000,00 złotych netto** (wysokość miesięcznego czynszu w miesiącu listopadzie 2009 roku wynosi 20.000,00 złotych netto, wysokość miesięcznego czynszu w okresie od 1 grudnia do 31 marca 2010 roku 46.000,00 złotych netto).

Warunkami koniecznymi do realizacji w/w umowy jest:

1. Uzyskanie zgody organów nadzorujących Spółkę ZEW Niedzica S.A. na podpisanie umowy na dzierżawę wyciągu narciarskiego wraz z infrastrukturą zlokalizowanego na Polanie Sosny w Niedzicy.
2. Udzielenie gwarancji finansowych przez firmę Action Sports Consulting Sp. z o.o. w formie pieniężnej w wysokości dwumiesięcznego czynszu brutto tj. **99.552,00 złotych brutto** z terminem płatności do dnia 15 listopada 2009 roku.
3. Przedłożenie w terminie 14 dni od daty podpisania umowy dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że firma Action Sports Consulting Sp. z o.o. jest ubezpieczona od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, w szczególności wyciągu narciarskiego i narciarskich tras zjazdowych na kwotę **minimum 1.000.000,00 (słownie: jeden milion) złotych** na okres od dnia 1 listopada 2009 do 31 marca 2010 roku z możliwością przedłużenia do 30 kwietnia 2010 roku.

W przypadku gdy firma Action Sports Consulting Sp. z o.o. nie zrealizuje w/w warunków Spółka ZEW Niedzica S.A. zgodnie z wytycznymi zawartymi w zaproszeniu do składania ofert odstąpi od podpisania umowy dzierżawy.

W przypadku zaistnienia sytuacji jak wyżej, ZEW Niedzica S.A. na podstawie wytycznych zawartych w zaproszeniu do składania ofert będzie mógł podpisać umowę dzierżawy z drugim z oferentów, firmą Czorsztyn – Ski Sp. z o.o. W tym celu Spółka zwróciła się z zapytaniem do oferenta, czy wyraża zgodę na związanie z ZEW Niedzica S.A. ofertą do dnia 20 listopada 2009 roku.

Spółka ZEW Niedzica S.A. chcąc zapewnić realizację przyjętych w zaproszeniu do składania ofert wytycznych co do okresu dzierżawy, a jednocześnie oczekując na uzyskanie zgody organów nadzorujących Spółkę ZEW Niedzica S.A. na podpisanie umowy wystosuje do wybranego Oferenta List Intencyjny. Podpisanie stosownej umowy nastąpi z chwilą uzyskania zgody Rady Nadzorczej Spółki ZEW Niedzica S.A.

Na tym Komisja Przetargowa zakończyła procedurę wyboru oferty.

Małgorzata Ślimak *m. Ślimak*
.....
Agata Pyrdol *Agata Pyrdol*
.....
Janusz Drabik *Janusz Drabik*
.....
Janusz Kubasiak *Janusz Kubasiak*
.....
Józef Wójcik *Józef Wójcik*
.....
Joanna Jaróg *Joanna Jaróg*
.....

Akceptuję wytyczne Komisji Przetargowej dotyczącej wyboru Oferentów *

~~Nie akceptuję wytycznych Komisji Przetargowej dotyczących wyboru Oferentów *~~

* - **niepotrzebne skreślić**

Prezes Zarządu ZEW Niedzica S.A.

PREZES ZARZĄDU
Grzegorz...